Opzoeking Kadaster

18/11/2026

Dossier 2260422

Ondernemingsnummer 0782233833

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 44804 GENT 4 AFD

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)				
Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere

Betrokken goederen : Totale opp 60.0 - Toestand op : 18/11/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraa inkomen
1 - Belgradostraat 72 (lot B)		D	1341B3P0000	HUIS	60.0	---	1967	2F	543

Bijlagen

1 - Kadastrale afdeling : 44804 - GENT 4 AFD - Sectienummer : D - Nummer van het perceel : 1341B3P0000

Perceel Informatie
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : T - Titel
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

Cadastrale Informatie
Code en beschrijving motivering betekening 1 : 11 - Herschatting, aanzienlijke wijziging, verdeling gebouwde percelen
Datum eerste ingebruikname goed : 2025-08-22

Bouw Informatie
Aantal badkamers : 1
Bebouwde oppervlakte : 76
Centrale verwarming : Ja
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS
Aantal verdiepingen bovengrond : 3
Vloeroppervlakte : 190
Verdieping tot (privatief deel op meerdere verdiepingen) : 2
Aantal woongelegenheden : 1
Aantal woonplaatsen : 6
Nuttige oppervlakte : 131
Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1967
Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1967

Adres Informatie
Postcode : 9000
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT
Huisnummer voor te sorteren : 72
Begindatum adrestoestand : 2025-08-22

Eigendomstoestand Informatie
Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2025-09-12
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2025-08-22
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2025-08-22
ID van de eigendomstoestand : 222239735
Perceelstoestand Informatie
Begindatum perceelstoestand : 2025-08-22
ID perceelstoestand : 210022954
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2025-09-12
Bodeminformatie
Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND
Ligging ongebouwd : Belgradostraat

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be