

## DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

**Datum(s) van controle:** 31/05/2024 **Uitgiftedatum verslag:** 31/05/2024  
**Verslagnummer:** 0160-240531-02

### Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Normec BTV

Adres: Roderveldlaan 2, 2600 Berchem

T: 09 252 45 45 E: oostvlaanderen-btv@normecgroup.com Ondernemingsnummer: 0406.486.616

De agent-bezoeker: nummer 0160

### Identificatie van derden:

Opdrachtgever: CROONENBERGHS KATRIEN

Adres: ADOLF BAEYENSSTRAAT 196, 9040 SINT-AMANDSBERG

Naam eigenaar, uitbater of beheerder: CROONENBERGHS KATRIEN

Adres: ADOLF BAEYENSSTRAAT 196, 9040 SINT-AMANDSBERG

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: Onbekend

Adres: ,

BTW-nummer:

### Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: CROONENBERGHS KATRIEN

Adres: ADOLF BAEYENSSTRAAT 196, 9040 SINT-AMANDSBERG

EAN- code: 541448820050789748

Nummer teller: 1SAG3100569134

Private hoogspanningscabine: Nee

Type installatie: Wooneenheid

### Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2)

Datum uitvoering van de installatie: Vóór 01/10/1981, Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020

**Informatie inhoud controle:** Geen

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast

Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.

Verslagnummer 0160-240531-02

VMA - 65.04



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

**Gegevens van de elektrische installatie:**

Spanning en aard van de stroom: 3 x 230V

Voedingsleiding hoofdbord: Type: VOB - Doorsnede: 3x10 mm<sup>2</sup>

Type aardelektrode: Onbekend

Aantal borden: 2

Nominale waarde bescherming aansluiting: 40A

Type algemene schakelaar: 4P 40A/300mA

Type aardverbindingssysteem: TT

Aantal stroombanen: 12 + 5 (reserve inbegrepen)

**BESCHRIJVING:**

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 300 mA type A, beschermde stroombanen: 2kr. 3p20A, 10kr. 2p16A

aantal: 1

**situatieschets**

3 kringen bord keuken + reserve + kookplaat 3P aut. 20 A 4 mm<sup>2</sup> XVB

10 kringen Verl. + stopcontacten 2P aut. 16 A 1.5 + 2.5 mm<sup>2</sup>  
XVB, XGB, VOB

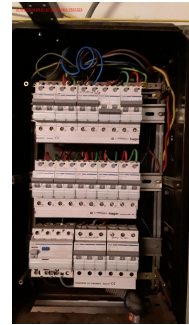
Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 300 mA type A, beschermde stroombanen: 4kr. 2p20 + 1 kr. 3p20

aantal: 1

4 kringen micro, stopcontacten, oven 2P aut. 20 A 2,5 mm<sup>2</sup> XVB

Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: n.v.t.

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.



Verslagnummer 0160-240531-02

VMA - 65.04



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

**Resultaten van de controle:**

**Metingen en beproevingen:**

Spreadingsweerstand van de aardverbinding: 15.00 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: >10.00 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: NOK

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: NOK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: NOK

**Vastgestelde inbreuken:**

- 1 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 2 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 3 De aanduiding van de kringen, klemmen en/of schakelapparatuur ontbreekt, is onjuist of is onvolledig (Boek 1: 3.1.3.1/5.1.6.1).
- 4 Er is geen ondergeschikte differentieelstroominrichting van maximum 30 mA geplaatst voor de beveiliging van de ruimte(n) die een badkuip en/of douche bevatten (Boek 1: 4.2.4.3).
- 5 Er is geen ondergeschikte differentieelstroominrichting van max. 30 mA geplaatst voor de beveiliging van de wasmachine, droogkast en/of afwasmachine (huishoudelijke installaties) (Boek 1: 4.2.4.3).
- 6 De voedingsspanning is niet op elk bord vermeld (Boek 1: 3.1.3.3).
- 7 Onvoldoende bevestiging van de leiding(en) (Boek 1: 5.2.9.5).
- 8 De contactdoos bezit geen aardcontact én deze contactdoos is niet beveiligd door een differentieel van maximum 30mA (oude huishoudelijke installatie) (Boek 1: 8.2.1).
- 9 De contactdozen zijn niet van het kinderveilig type (Boek 1: 4.2.2.3/5.3.5.2).
- 10 De hoofddifferentieelstroominrichting is niet verzegelbaar (Boek 1: 4.2.4.3).
- 11 Het verdeelbord in een huishoudelijke installatie is niet voorzien van een deur (Boek 1: 5.3.5.1).
- 12 De differentieelstroominrichting schakelt niet uit na indrukken van de testknop (Boek 1: 5.3.5.3).
- 13 Kabels en/of geleiders zijn correct in te brengen in het elektrisch bord. ( bord keuken, zie bijlage)
- 14 De werking van de differentieelstroominrichting via opwekken van een foutstroom is niet gegarandeerd (Boek 1: 6.5.7.2/7.112.3).
- 15 Er is geen continuïteit van de beschermingsgeleider van de contactdoos (Boek 1: 5.4.3.4).

**Opmerkingen:**

- 1 Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's en/of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.
- 2 Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.

---

**Besluit van de controle:**

Verslagnummer 0160-240531-02

VMA - 65.04



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

**4. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. De koper moet een nieuw controlebezoek, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, binnen een termijn van 18 maanden te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte laten uitvoeren. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.**

**Tijdstip van afwerking:**

agent-bezoeker 0160 i.o. van de technisch directeur  
31/05/24 13:35

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



Verslagnummer 0160-240531-02

VMA - 65.04



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers

normecbtv.com

**2. In het geval van een controlebezoek van een oude huishoudelijke elektrische installatie van een wooneenheid bij verkoop:**

**De verkoper is ertoe gehouden:**

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen;

**De koper is ertoe gehouden:**

- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
- b) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

De verkoper en de koper zijn ertoe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme bijgehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Verslagnummer 0160-240531-02

VMA - 65.04



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com