



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00292302**

44802B1675/00S000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 44802B1675/005000  
Adres: Onderstraat 7 bus 0302, 9000 Gent  
Toelichting: n.v.t.  
Referentie: VIP-00292302  
Uw referentie: Onderstraat 7 bus 302-1  
Aangevraagd op: 16/08/2024 16:30  
Afgeleverd door gemeente op: 20/08/2024 12:14

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Gent [notaris@stad.gent](mailto:notaris@stad.gent) +32 9 266 79 50

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke  
Planning

Agentschap voor Natuur en Bos [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be)

Agentschap Onroerend Erfgoed [inventaris@onroenderfgoed.be](mailto:inventaris@onroenderfgoed.be)

Agentschap Wonen in Vlaanderen [vlokdata@vlaanderen.be](mailto:vlokdata@vlaanderen.be)

Vlaamse Milieumaatschappij Zoneringsplannen: [zonering@vmm.be](mailto:zonering@vmm.be)  
Andere: [info@vmm.be](mailto:info@vmm.be)

DOV [meldpunt@dov.vlaanderen.be](mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be)

Agentschap voor Innoveren en  
Ondernemen [gis@vlaio.be](mailto:gis@vlaio.be)

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen en Verkeer](#).

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00008_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone
Bestemmingen:	woongebieden met cultureel, historische en/of esthetische waarde
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	14/09/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1a7668d9-9959-4a9c-ad94-39946e4fb0c5">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1a7668d9-9959-4a9c-ad94-39946e4fb0c5</a></li><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00008_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=5">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00008_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=5</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00126_00001
Beschrijving:	Afbakening grootstedelijk gebied Gent
Bestemmingen:	Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Gent
Planfase:	
Status:	Natraject

Datum: 16/12/2005

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8b18078d-fe14-499d-920a-a5a418e3009a>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Referentie: SVO\_02000\_233\_00004\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake  
toegankelijkheid

Referentie: SVO\_02000\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor  
publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Provinciale Verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening Weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen

Referentie: SVO\_40000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 13/07/2015

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3140c782-f07f-4c8a-8e54-bcd5e8f6c21b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Algemeen Bouwreglement versie 2004

Referentie: SVO\_44021\_233\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 16/09/2004  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/46b46366-4ed6-44f3-9720-dc8bf4c06274>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Algemeen bouwreglement versie 2022  
Referentie: SVO\_44021\_233\_00001\_00007  
Planfase:

Status: Definitieve vaststelling  
Datum: 26/09/2022

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b4e92415-7246-414c-bdc5-b19228031890>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening raamprostitutie  
Referentie: SVO\_44021\_233\_00005\_00001  
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 23/04/2015

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bd4f737-249f-4890-8cc7-1fd3ea51ada0>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Algemeen bouwreglement versie 2024 (gecoördineerd)  
Referentie: SVO\_44021\_233\_00001\_00009  
Planfase:

Status: Definitieve vaststelling  
Datum: 25/03/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6422048f-a302-4f4d-b3e3-9a63362a4dbc>



## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Algemeen Bouwreglement versie 2023

Referentie: SVO\_44021\_233\_00001\_00008

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 24/04/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/748968de-6898-4822-9a59-475b5732e27b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Grootkanonplein

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen

Wegcategorie: Lokale weg type 3

Straatnaam: Langemunt

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Hoefslagstraatje

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Onderstraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	Onderstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	Vrijdagmarkt
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	Grootkanonplein
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het verbouwen van een winkel/kantoorruimte met 1 woongelegenheid tot winkelruimte/atelier en 3 woongelegenheden (regularisatie)
Referentie:	44021_2002_10046
Gemeentelijk dossiernummer:	1998/2175
Aard aanvraag:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Verbouw handel</li><li>• Verbouw meergezinswoning</li><li>• Wijzig aantal wooneenheden</li></ul>
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	14/01/1999
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	de vervanging van een reclame-inrichting
Referentie:	44021_2002_13238
Gemeentelijk dossiernummer:	2002/361
Aard aanvraag:	Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	03/10/2002
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het plaatsen van reclamepanelen op de gevel
Referentie:	44021_2002_13287
Gemeentelijk dossiernummer:	2002/127
Aard aanvraag:	Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	25/07/2002
Vergunningverlenende overheid:	Vlaams Gewest

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de verbouwing van een winkel  
Referentie: 44021\_2002\_13769  
Gemeentelijk dossiernummer: 1989/545  
Aard aanvraag: Verbouw handel  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 30/05/1989  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het wijzigen van de winkelpui  
Referentie: 44021\_2002\_14495  
Gemeentelijk dossiernummer: 1993/7  
Aard aanvraag: Verbouw handel  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 27/04/1993  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de verbouwing van een winkelpui  
Referentie: 44021\_2002\_3830  
Gemeentelijk dossiernummer: 2000/1046  
Aard aanvraag: Verbouw handel  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 14/06/2001  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het verbouwen van de winkelpui
Referentie:	44021_2002_5721
Gemeentelijk dossiernummer:	1988/621
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	02/06/1988
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	de verbouwing van een winkelpui
Referentie:	44021_2002_5796
Gemeentelijk dossiernummer:	2001/691
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	07/03/2002
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	de plaatsing van zonneweringen aan een kledingzaak
Referentie:	44021_2002_6529
Gemeentelijk dossiernummer:	2000/769
Aard aanvraag:	Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	31/05/2001
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	de verbouwing van de gelijkvloerse verdieping van een winkel
Referentie:	44021_2002_6558
Gemeentelijk dossiernummer:	2000/860
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	29/03/2001
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het slopen van een bakkersatelier
Referentie:	44021_2002_7594
Gemeentelijk dossiernummer:	1993/439
Aard aanvraag:	Slopen handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	21/09/1993
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het plaatsen van een hekwerk en het afwerken van een parkeerplaats
Referentie:	44021_2002_7675
Gemeentelijk dossiernummer:	1993/310
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	22/06/1993
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het verbouwen van een koer van een handelszaak en het afsluiten ervan met een hekken op de rooilijn
Referentie:	44021_2002_8259
Gemeentelijk dossiernummer:	1990/106
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	29/05/1990
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	verbouwen van een winkel en woning
Referentie:	44021_2003_2987
Gemeentelijk dossiernummer:	1987/800
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	08/10/1987
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	de verbouwing van een winkelpui
Referentie:	44021_2003_5516
Gemeentelijk dossiernummer:	1986/1786
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	19/02/1987
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)



## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de verbouwing van de voorgevel van een winkelruimte en het aanbrengen van een lichtreclame

Referentie: 44021\_2003\_8800

Gemeentelijk dossiernummer: 2003/620

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 20/11/2003

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de verbouwing van een zolder tot woning

Referentie: 44021\_2004\_1708

Gemeentelijk dossiernummer: 2004/108

Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 10/06/2004

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het afkappen van het pleisterwerk van de voorgevel en het herbepkeisteren ervan

Referentie: 44021\_2004\_1827

Gemeentelijk dossiernummer: 1984/1694

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 14/02/1985

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de vervanging van lichtreclames

Referentie: 44021\_2004\_31753

Gemeentelijk dossiernummer: 2004/255

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 15/07/2004  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen van de voorgevel  
Referentie: 44021\_2004\_34995  
Gemeentelijk dossiernummer: 1992/420  
Aard aanvraag: Verbouw handel  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 15/09/1992  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het afkappen van bezetwerk, reinigen en heropvoegen van de gevel  
Referentie: 44021\_2004\_37875  
Gemeentelijk dossiernummer: KW L-22-80  
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 25/08/1980  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het verbouwen van een winkelhuis  
Referentie: 44021\_2005\_42048  
Gemeentelijk dossiernummer: KW L-28-79  
Aard aanvraag: Verbouw handel  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 05/11/1979

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het vervangen van een bestaande lichtreclame

Referentie: 44021\_2005\_44011

Gemeentelijk dossiernummer: 2005/565

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 03/11/2005

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen van gevelzicht + vergunning reclame

Referentie: 44021\_2005\_44849

Gemeentelijk dossiernummer: 2005/615

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 15/12/2005

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen van uitstalramen en inrichting bestaande winkel

Referentie: 44021\_2005\_46085

Gemeentelijk dossiernummer: KW L-8-79

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 23/04/1979

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het uitbreiden van een handelspand
Referentie:	44021_2005_46338
Gemeentelijk dossiernummer:	2005/684
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	23/02/2006
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het plaatsen van 4 condensoren koelinstallatie
Referentie:	44021_2006_50645
Gemeentelijk dossiernummer:	2006/25
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	25/08/2006
Vergunningverlenende overheid:	Vlaams Gewest

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het verbouwen en uitbreiden van de winkelruimten op de beneden- en tussenverdieping van een handelshuis
Referentie:	44021_2007_101494
Gemeentelijk dossiernummer:	KW L-6-73
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	02/08/1973
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bijbouwen badkamer als annexe op de 2° bovenverdieping van een winkelhuis met woongelegenheid
Referentie:	44021_2007_102089
Gemeentelijk dossiernummer:	KW L-22-75
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	29/09/1975
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het vernieuwen van een bestaande winkelpui Langemunt en het plaatsen van een platformlift in de winkelruimte
Referentie:	44021_2008_105560
Gemeentelijk dossiernummer:	2008/107
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	03/04/2008
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het uitvoeren van binnenverbouwings- en aanpassingswerken op het gelijkvloers van twee winkelhuizen, zonder wijziging van het volume
Referentie:	44021_2008_106608
Gemeentelijk dossiernummer:	KW G-31-72
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	15/01/1973
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het verbouwen van de winkelpuien
Referentie:	44021_2008_106610
Gemeentelijk dossiernummer:	KW G-32-72
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	16/04/1973
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het verbouwen van de winkelpui
Referentie:	44021_2008_107084
Gemeentelijk dossiernummer:	KW L-4-72
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	04/04/1972
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het uitvoeren van binnenaanpassingswerken op het gelijkvloers en de bovenverdieping van een woonhuis, een gedeelte van de benedenvoorgevel inbegrepen
Referentie:	44021_2008_107711
Gemeentelijk dossiernummer:	KW O-23-72
Aard aanvraag:	Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	19/02/1973
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het verbouwen van een kledermagazijn tot tea-room, de winkelpui inbegrepen

Referentie: 44021\_2008\_111803

Gemeentelijk dossiernummer: Litt. V-12-70

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 01/02/1971

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het uitvoeren van herstellings- en onderhoudswerken aan de voorgevel op de bovenverdiepingen

Referentie: 44021\_2008\_112251

Gemeentelijk dossiernummer: KW V-29-69

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 02/03/1970

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het uitvoeren van binnenverbouwingswerken op de beneden- en eerste verdieping

Referentie: 44021\_2008\_114150

Gemeentelijk dossiernummer: Litt. L-2-69

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 17/03/1969

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het verbouwen van de winkelpui en de winkelruimte

Referentie: 44021\_2009\_118059

Gemeentelijk dossiernummer: KW L-27-68

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 09/12/1968

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het verbouwen van de winkelpui

Referentie: 44021\_2009\_118064

Gemeentelijk dossiernummer: KW L-28-68

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 02/12/1968

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het verbouwen van de winkelpui

Referentie: 44021\_2009\_124353

Gemeentelijk dossiernummer: KW L-25-65

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 29/11/1965

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen



Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het stadsvernieuwingsproject Vrijdagmarkt te Gent

Referentie: 44021\_2009\_130048

Gemeentelijk dossiernummer: 2009/1030

Aard aanvraag: 

- Nieuw handel
- Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 25/02/2010

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie

Beslissing: Onontvankelijk

Datum: 27/05/2010

Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het verbouwen en uitbreiden van de winkel, de winkelpui inbegrepen

Referentie: 44021\_2009\_130271

Gemeentelijk dossiernummer: KW G-30-64

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 15/02/1965

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het verbouwen van de winkelpui, evenals het uitvoeren van

binnenveranderingen op de beneden- en eerste verdieping

Referentie: 44021\_2009\_130323

Gemeentelijk dossiernummer: Litt. V-6-63

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 25/03/1963

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het verbouwen van de winkelpui en van de beneden en eerste verdieping (binnenwerken)

Referentie: 44021\_2009\_130582

Gemeentelijk dossiernummer: Litt. L-26-64

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 09/11/1964

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het uitbreiden en verbouwen van een woonhuis (de voorgevel inbegrepen) tot een gebouw met 3 woongelegenheden

Referentie: 44021\_2010\_132923

Gemeentelijk dossiernummer: Litt. O-10-62

Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 21/04/1962

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het verbouwen van de kelder, beneden- en tussenverdieping, de winkelpui inbegrepen

Referentie: 44021\_2010\_133481

Gemeentelijk dossiernummer: Litt. V-22-62

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 28/01/1963

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de integratie van het hoekgebouw in het project Vrijdagmarkt

Referentie: 44021\_2010\_148155

Gemeentelijk dossiernummer: 2010/763

Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 25/11/2010

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: beperkte wijzigingen inzake het project Vrijdagmarkt (ook Groot Kanonplein / Langemunt / Onderstraat)

Referentie: 44021\_2013\_213602

Gemeentelijk dossiernummer: 2013/192

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 28/06/2013

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het plaatsen van 2 gevelreclames
Referentie:	44021_2014_217789
Gemeentelijk dossiernummer:	2014/498
Aard aanvraag:	Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	18/09/2014
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bepaalde wijzigingen inzake het project Vrijdagmarkt en het plaatsen van reclame-inrichtingen voor MG en Primark
Referentie:	44021_2015_220769
Gemeentelijk dossiernummer:	2015/08007
Aard aanvraag:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Verbouw handel</li> <li>• Verbouw meergezinswoning</li> </ul>
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	26/03/2015
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)	

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het aanbrengen van gevellogo's
Referentie:	44021_2015_220799
Gemeentelijk dossiernummer:	2015/08009
Aard aanvraag:	Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	26/03/2015
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)	

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	de ontwikkeling van een cosmetica winkel
Referentie:	44021_2016_226570
Gemeentelijk dossiernummer:	2016/08082
Aard aanvraag:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Verbouw handel</li> </ul>

- Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 30/06/2016  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het plaatsen van een logo op de voorgevel en een zonnetent en een functiewijziging van handel naar horeca

Referentie: 44021\_2016\_227409

Gemeentelijk dossiernummer: 2016/08132

Aard aanvraag:

- Verbouw handel
- Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 15/09/2016  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie  
Beslissing: Vergund  
Datum: 15/12/2016

Verval:

Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar

Gemeentelijk dossiernummer: 2/34

Functie gebouw: Wonen  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_141207  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/94  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_141472  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/96  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_141476  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/99  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_141488  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/117  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_141594  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/131  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_141644  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/146  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_141688  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/160  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beschrijving:

Referentie: 44021\_2010\_143646

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar

Gemeentelijk dossiernummer: 2/161

Functie gebouw: Handel horeca en diensten

Status: Positief

Datum beslissing: 15/01/2011

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beschrijving:

Referentie: 44021\_2010\_143648

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar

Gemeentelijk dossiernummer: 2/183

Functie gebouw: Handel horeca en diensten

Status: Positief

Datum beslissing: 15/01/2011

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beschrijving:

Referentie: 44021\_2010\_143675

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar

Gemeentelijk dossiernummer: 2/188

Functie gebouw: Handel horeca en diensten

Status: Positief

Datum beslissing: 15/01/2011

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beschrijving:

Referentie: 44021\_2010\_143680

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar

Gemeentelijk dossiernummer: 2/190



Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_143684  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/191  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_143689  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/194  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_143692  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/219  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_143794  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/226  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_143936  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/237  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_144004  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/264  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2010\_144693  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/275  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beschrijving:

Referentie: 44021\_2010\_144772

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar

Gemeentelijk dossiernummer: 2/388

Functie gebouw: Wonen

Status: Positief

Datum beslissing: 15/01/2011

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beschrijving:

Referentie: 44021\_2010\_147261

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar

Gemeentelijk dossiernummer: 2/13

Functie gebouw: Wonen

Status: Positief

Datum beslissing: 15/01/2011

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beschrijving:

Referentie: 44021\_2010\_220100

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar

Gemeentelijk dossiernummer: 2/1046

Functie gebouw: Wonen

Status: Positief

Datum beslissing: 15/01/2011

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beschrijving:

Referentie: 44021\_2010\_220191

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar

Gemeentelijk dossiernummer: 2/1001

Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 30/06/2011  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2011\_188020  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/1026  
Functie gebouw: Wonen  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2012  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2011\_196747  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar  
Gemeentelijk dossiernummer: 2/1030  
Functie gebouw: Handel horeca en diensten  
Status: Positief  
Datum beslissing: 15/01/2012  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beschrijving:  
Referentie: 44021\_2011\_196754  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het exploiteren van een speelgoedwinkel  
Dossiernummer: 11068/E/1  
Inrichtingsnummer: 11068  
Risicoklasse: Klasse 3  
Beslissing eerste aanleg:  
| Status: Vergund

Datum: 11/05/2006

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 19/08/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: lozen van huishoudelijk afvalwater met een debiet van 60 l/dag in de openbare riolering (rubriek 3.3.) twee compressoren met een totaal geïnstalleerd vermogen van 10 kW rubriek (16.3.1.1.);

Dossiernummer: 6634/E/1

Inrichtingsnummer: 6634

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 29/10/1998

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 19/08/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het exploiteren van een bronbemaling voor het stadsvernieuwingsproject Vrijdagmarkt (Grootkanonplein/Langemunt en Onderstraat) - periode van augustus 2012 tot en met november 2013

Dossiernummer: 13707/E/1

Inrichtingsnummer: 13707

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 07/06/2012

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 19/08/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best

contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het exploiteren van een groothandel in kleding

Dossiernummer: 14584/E/1

Inrichtingsnummer: 14584

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 17/12/2015

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het exploiteren van een bakkerij

Boulangerie Paul

Dossiernummer: 15138/E/1

Inrichtingsnummer: 15138

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 02/08/2018

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het exploiteren van een teleboetiek  
(91GLT)

Dossiernummer: 11057/E/1

Inrichtingsnummer: 11057

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 19/01/2006

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het exploiteren van een kledingwinkel  
zie ook dossiers nv Twizzle 13707/E/1 en E/2

Dossiernummer: 14358/E/1  
Inrichtingsnummer: 14358  
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status:	Vergund
Datum:	19/02/2015

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het exploiteren van een inrichting voor maatschappelijke dienstverlening (winkels)met huisvesting

Dossiernummer: 13707/E/2  
Inrichtingsnummer: 13707  
Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status:	Vergund
Datum:	11/04/2013

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: het plaatsen van publiciteitsinrichtingen

OMV-nummer: OMV\_2018143928  
Project type: OMV2017\_AANVRAAG  
Lopende procedure: Niet gekend

## Beslissingen:

Datum beslissing:	31/01/2019
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen
Datum beslissing:	23/05/2019
Type:	Geweigerd
Instantie:	Deputatie

## Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reclameinrichting</li><li>• Plaatsing van publiciteitsinrichting</li></ul>
Omschrijving:	het plaatsen van een publiciteitsinrichting

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het plaatsen van windschermen aan het terras voor een horecazaak
OMV-nummer:	OMV_2019068599
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend

## Beslissingen:

Datum beslissing:	08/08/2019
Type:	Vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

## Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bijgebouw of beperkte constructie rond een gebouw</li><li>• Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen</li></ul>
Omschrijving:	afscherming terras

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het plaatsen van publiciteitsinrichtingen
OMV-nummer:	OMV_2019105639
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend



## Beslissingen:

Datum beslissing:	07/11/2019
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

## Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reclameinrichting</li><li>• Plaatsing van publiciteitsinrichting</li></ul>
Omschrijving:	publiciteit

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	vervangen van het schrijnwerk en plaatsen van publiciteit
OMV-nummer:	OMV_2021054152
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend

## Beslissingen:

Datum beslissing:	03/06/2021
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

## Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reclameinrichting</li><li>• Plaatsing van publiciteitsinrichting</li></ul>
Omschrijving:	filosofie tekst

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reclameinrichting</li><li>• Plaatsing van publiciteitsinrichting</li></ul>
Omschrijving:	plaatsing bus stop logo Rituals

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reclameinrichting</li><li>• Plaatsing van publiciteitsinrichting</li></ul>
Omschrijving:	plaatsing doosletterlogo Rituals

Vergunningsplichtig:	Ja
----------------------	----

Types:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gebouw of constructie</li> <li>• Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging</li> </ul>
Omschrijving:	veranderen / vervangen gevelschrijnwerk

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het plaatsen van 3 zaakgebonden publiciteits-inrichtingen (regularisatie)
OMV-nummer:	OMV_2021084679
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	

Datum beslissing:	29/07/2021
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

### Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reclameinrichting</li> <li>• Plaatsing van publiciteitsinrichting</li> </ul>
Omschrijving:	Signature logo van de Maxis Invest brands Planet Yoghurt & Planet Pasta
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reclameinrichting</li> <li>• Plaatsing van publiciteitsinrichting</li> </ul>
Omschrijving:	Signature logo van het Maxis Invest brand Planet Pasta
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reclameinrichting</li> <li>• Plaatsing van publiciteitsinrichting</li> </ul>
Omschrijving:	Signature logo van het Maxis Invest brand Planet Yoghurt

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie:	44021_2016_14413
Gemeentelijk dossiernummer:	R20161007.002

Omschrijving: het aangeleverde conceptrapport vertoont gebreken waardoor niet voldaan is aan de voorwaarden behorend bij de afgeleverde stedenbouwkundige vergunning 2013/192 van 28 juni 2013

Gerelateerde wetgeving: Na omgevingsvergunningendecreet

Misdrijven:

Processen verbaal:

Datum: 12/05/2016  
Nummer: GE.66.RW300003/16  
Beslissing parket: Vervolging

Vervolging:

Vordering instantie: Gemeente  
Omschrijving: Andere  
Datum: 02/07/2018

Uitspraken rechterlijke instantie:

Datum: 12/05/2016  
Nummer: GE.66.RW300003/16  
Beslissing parket: Vervolging

Vervolging:

Vordering instantie: Vlaamse Omgevingsinspectie  
Omschrijving: Andere  
Datum: 02/07/2018

Uitspraken rechterlijke instantie:

Datum: 12/05/2016  
Nummer: GE.66.RW300003/16  
Beslissing parket: Vervolging

Vervolging:

Vordering instantie: Vlaamse Omgevingsinspectie  
Omschrijving: Andere  
Datum: 03/05/2018

Uitspraken rechterlijke instantie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 44021\_2021\_14655  
Gemeentelijk dossiernummer: R2021262.002  
Omschrijving: Handhavingsdossier R2021262  
Gerelateerde wetgeving: Na omgevingsvergunningendecreet  
Misdrijven:

Aanmaningen:  
Verzenddatum: 15/02/2021  
Opsteller: Gemeente  
Intentie overtreder: Regularisatievergunning

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## As-builtattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Vergunningstoestand

Beschrijving: Eventuele bijkomende vragen kunt u gerust richten naar de Vlaamse Overheid met vermelding van het kenmerk 8.00/44021/36909.5 of OE 4071/056.  
(Dossier : R20161007)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

# Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 16/08/2024)

## Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten

vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrand.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	12.1.2°
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	19/02/2015
Omschrijving:	elektriciteitsproductie - andere dan rubrieken 20.1.5, 20.1.6 en 43.2; uitgezonderd de aspecten die betrekking hebben op de kernbrandstofcyclus (meer dan 300 kW tot en met 10 000 kW)
Referentie vergunning:	14358/E/1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 16/08/2024)

## Habitatrichtlijngedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 16/08/2024)

## VEN- en IVON-gedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 16/08/2024)

## Beschermd Duingedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 16/08/2024)

# Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 16/08/2024)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio West

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	31551996
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id:	10022296
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id:	20890687
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A

Fluviaal: A  
Kust: A

Id: 31498460

Score:

Globale score: A  
Pluviaal: A  
Fluviaal: A  
Kust: A

Id: 19030600

Score:

Globale score: A  
Pluviaal: A  
Fluviaal: A  
Kust: A

Id: 10022297

Score:

Globale score: A  
Pluviaal: A  
Fluviaal: A  
Kust: A

Id: 20890751

Score:

Globale score: A  
Pluviaal: A  
Fluviaal: A  
Kust: A

Id: 8199144

Score:

Globale score: A  
Pluviaal: A  
Fluviaal: A  
Kust: A

Id: 20890534

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 20890689

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 20890749

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 20890686

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 18905292

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 31498459

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A



Kust:	A
Id:	20890729
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id:	31549385
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=44802B1675/00S000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 16/08/2024)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 16/08/2024)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 16/08/2024)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 16/08/2024)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 16/08/2024)

## Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 16/08/2024)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 16/08/2024)

# Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m<sup>2</sup>' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met [omgeving@vlaanderen.be](mailto:omgeving@vlaanderen.be).

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 16/08/2024)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 16/08/2024)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 16/08/2024)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 16/08/2024)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 16/08/2024)

## Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

## Verbod tot Permanent Wonen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Gent
Referentie:	11888
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11888">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11888</a></li></ul>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	UNESCO werelderfgoed bufferzone
Beschrijving:	Belfort, lakenhal en Mammelokker: buffer

Referentie: 15013  
Geldigheid startdatum: 04/12/1999  
Externe documentatie: • <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/15013>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Gebied geen archeologie gewestelijk  
Beschrijving: Gebied 1006  
Referentie: 121861  
Geldigheid startdatum: 25/11/2019  
Externe documentatie: • <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/121861>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgesteld bouwkundig erfgoed  
Beschrijving: Stadswoning  
Referentie: 133658  
Geldigheid startdatum: 20/06/2023  
Externe documentatie: • <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/133658>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgesteld bouwkundig erfgoed  
Beschrijving: Hoekhuis  
Referentie: 133659  
Geldigheid startdatum: 20/06/2023  
Externe documentatie: • <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/133659>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgesteld bouwkundig erfgoed  
Beschrijving: Stadswoning  
Referentie: 133661  
Geldigheid startdatum: 20/06/2023  
Externe documentatie: • <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/133661>

[Bekijk op kaart](#)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Burgerhuis
Referentie:	133663
Geldigheid startdatum:	20/06/2023
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/133663">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/133663</a></li></ul>
<a href="#">Bekijk op kaart</a>	

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Hoekhuis
Referentie:	135086
Geldigheid startdatum:	20/06/2023
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135086">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135086</a></li></ul>
<a href="#">Bekijk op kaart</a>	

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Burgerhuis
Referentie:	135093
Geldigheid startdatum:	20/06/2023
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135093">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135093</a></li></ul>
<a href="#">Bekijk op kaart</a>	

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Burgerhuis
Referentie:	135094
Geldigheid startdatum:	20/06/2023
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135094">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135094</a></li></ul>
<a href="#">Bekijk op kaart</a>	

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
------------------	--------------------------------

Beschrijving: Burgerhuis  
Referentie: 135098  
Geldigheid startdatum: 20/06/2023  
Externe documentatie: 

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135098>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgesteld bouwkundig erfgoed  
Beschrijving: Burgerhuis  
Referentie: 135099  
Geldigheid startdatum: 20/06/2023  
Externe documentatie: 

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135099>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgesteld bouwkundig erfgoed  
Beschrijving: Burgerhuis met halsgevel  
Referentie: 135102  
Geldigheid startdatum: 20/06/2023  
Externe documentatie: 

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135102>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgesteld bouwkundig erfgoed  
Beschrijving: Burgerhuis  
Referentie: 135108  
Geldigheid startdatum: 20/06/2023  
Externe documentatie: 

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135108>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgesteld bouwkundig erfgoed  
Beschrijving: Stadswoning  
Referentie: 135109  
Geldigheid startdatum: 20/06/2023  
Externe documentatie: 

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135109>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Stadswoning
Referentie:	135110
Geldigheid startdatum:	20/06/2023
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135110">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135110</a></li></ul>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Burgerhuis
Referentie:	135655
Geldigheid startdatum:	20/06/2023
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135655">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135655</a></li></ul>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Classicistisch burgerhuis
Referentie:	135675
Geldigheid startdatum:	20/06/2023
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135675">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/135675</a></li></ul>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Burgerhuis
Referentie:	137400
Geldigheid startdatum:	20/06/2023
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/137400">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/137400</a></li></ul>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgesteld bouwkundig erfgoed  
Beschrijving: Burgerhuis  
Referentie: 137401  
Geldigheid startdatum: 20/06/2023  
Externe documentatie: 

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/137401>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgesteld bouwkundig erfgoed  
Beschrijving: Burgerhuis met klokgevel en aanpalende woning  
Referentie: 137402  
Geldigheid startdatum: 20/06/2023  
Externe documentatie: 

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/137402>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 16/08/2024)

## Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)

# Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/08/2024)



## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)