

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Nieuwland 28, 9000 Gent

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 44021-G-OMV\_2018078035/EP17670/A001/D03/SD001

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 11-02-2024

Handtekening:

DOMINIQUE Maertens  
DGM CONSULTING  
EP17670

Dit certificaat is geldig tot en met

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E27

Eis BEN  
E40 E30

### Andere eisen

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S28) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✗ Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.

### Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	02/07/2018
Datum einde van de werken	01/01/2024
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	13.024
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	68
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	958
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	614
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	292
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	3,22
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,34
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	2.053
Gebouw-id / gebouweenheid-id	-

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

DOMINIQUE Maertens  
DGM CONSULTING  
8700 Tielt  
EP17670 | 0685550567

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).