

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Carlo Eggermont
Grote Huidevettershoek 1 / 102
9000 Gent

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	13.04.2023	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	Martelaarslaan 217-233-237-275-281	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20230272577
Mechelen	13.04.2023	aanvraagnummer	20230268802
dossiernummer	8658		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 44816 GENT 16 AFD
straat + nr. : Martelaarslaan 217
sectie : K
nummer : 0953/00A002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrund.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 08.05.2006, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 26.05.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek I.V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging. Opdrachtgever: Dobbelaere Frank, Mede-Eigenaar Verkoper Warande 52, 9660 Brakel. Onderzoekslocatie: Martelaarslaan 227, 9000 Gent.

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 02.04.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek I.V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging Actualisatie, Opdrachtgever: Notaris Bael Drabstraat 47 te 9000 Gent, Onderzoekslocatie: Residentie New Amsterdam Martelaarslaan 227 te 9000 Gent (01/03410).

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 05.08.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Martelaarslaan 227 te 9000 Gent. (02/04196) + Verklaring Abo NV Dd. 01.04.03

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 17.02.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Martelaarslaan 285 te 9000 Gent

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 08.05.2006

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Appartementsgebouw Res. Q. Elisabeth - Q. Mary - N. Amsterdam - Brittanic (06838).

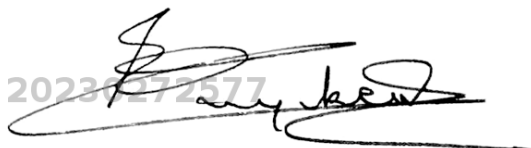
AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 13.04.2023

20230272577


Ann Cuyckens
afdelingshoofd