

15 12 2023

Vastgoedinformatie

Uittreksel 2023_4_45718

Resultaat van de vastgoedgegevens zoals gekend bij de Stad Gent.

1. Ligging

Hier vind je de kadastrale gegevens van de gekozen locatie: adres en perceelnummer.



Kadastrale informatie

Afdeling 10, Sectie K nummer 568C
(44810K0568/00C000)

Adres(sen)

Frans van Ryhovelaan 2, 9000 Gent
Frans van Ryhovelaan 2A, 9000 Gent
Frans van Ryhovelaan 2B, 9000 Gent
Frans van Ryhovelaan 2C, 9000 Gent
Frans van Ryhovelaan 2D, 9000 Gent
Nieuwevaart 183, 9000 Gent
Nieuwevaart 184, 9000 Gent
Nieuwevaart 185 0101, 9000 Gent
Nieuwevaart 185 0102, 9000 Gent

Nieuwevaart 185 0201, 9000 Gent
Nieuwevaart 185 0202, 9000 Gent
Nieuwevaart 185 0301, 9000 Gent
Nieuwevaart 185 0302, 9000 Gent
Nieuwevaart 185 0401, 9000 Gent
Nieuwevaart 185 0402, 9000 Gent
Nieuwevaart 186 0101, 9000 Gent
Nieuwevaart 186 0102, 9000 Gent
Nieuwevaart 186 0201, 9000 Gent
Nieuwevaart 186 0202, 9000 Gent
Nieuwevaart 186 0301, 9000 Gent
Nieuwevaart 186 0302, 9000 Gent
Nieuwevaart 187 0101, 9000 Gent
Nieuwevaart 187 0201, 9000 Gent
Nieuwevaart 187 0301, 9000 Gent
Nieuwevaart 187 0302, 9000 Gent
Nieuwevaart 187 0401, 9000 Gent

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuenklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Nieuwevaart 187 0402, 9000 Gent
Nieuwevaart 187 0501, 9000 Gent
Nieuwevaart 188 0101, 9000 Gent
Nieuwevaart 188 0201, 9000 Gent
Nieuwevaart 188 0301, 9000 Gent
Nieuwevaart 188 0302, 9000 Gent
Nieuwevaart 188 0401, 9000 Gent
Nieuwevaart 189 0101, 9000 Gent
Nieuwevaart 189 0102, 9000 Gent
Nieuwevaart 189 0201, 9000 Gent
Nieuwevaart 189 0202, 9000 Gent
Nieuwevaart 189 0301, 9000 Gent
Nieuwevaart 189 0302, 9000 Gent
Nieuwevaart 189 0401, 9000 Gent
Nieuwevaart 189 0402, 9000 Gent
Nieuwevaart 190, 9000 Gent
Nieuwevaart 191, 9000 Gent
Nieuwevaart 192 0101, 9000 Gent
Nieuwevaart 192 0102, 9000 Gent
Nieuwevaart 192 0201, 9000 Gent
Nieuwevaart 192 0202, 9000 Gent
Nieuwevaart 192 0301, 9000 Gent
Nieuwevaart 192 0302, 9000 Gent
Nieuwevaart 192 0401, 9000 Gent
Nieuwevaart 192 0402, 9000 Gent
Nieuwevaart 192 0501, 9000 Gent
Nieuwevaart 192 0502, 9000 Gent
Nieuwevaart 193 0101, 9000 Gent
Nieuwevaart 193 0201, 9000 Gent
Nieuwevaart 193 0301, 9000 Gent
Nieuwevaart 193 0302, 9000 Gent
Nieuwevaart 193 0401, 9000 Gent
Nieuwevaart 194 0101, 9000 Gent
Nieuwevaart 194 0102, 9000 Gent
Nieuwevaart 194 0201, 9000 Gent
Nieuwevaart 194 0202, 9000 Gent
Nieuwevaart 194 0301, 9000 Gent
Nieuwevaart 194 0401, 9000 Gent
Nieuwevaart 194 0402, 9000 Gent
Nieuwevaart 195 0101, 9000 Gent
Nieuwevaart 195 0102, 9000 Gent
Nieuwevaart 195 0201, 9000 Gent
Nieuwevaart 195 0202, 9000 Gent
Nieuwevaart 195 0301, 9000 Gent
Nieuwevaart 195 0302, 9000 Gent
Nieuwevaart 195 0401, 9000 Gent
Nieuwevaart 195 0402, 9000 Gent
Nieuwevaart 195 0501, 9000 Gent
Nieuwevaart 195 0502, 9000 Gent
Nieuwevaart 196 0101, 9000 Gent
Nieuwevaart 196 0102, 9000 Gent
Nieuwevaart 196 0201, 9000 Gent

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent
Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent
Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuenklimaat@stad.gent
Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Nieuwevaart 196 0202, 9000 Gent
Nieuwevaart 196 0301, 9000 Gent
Nieuwevaart 196 0302, 9000 Gent
Nieuwevaart 196 0401, 9000 Gent
Nieuwevaart 197, 9000 Gent
Nieuwevaart 198, 9000 Gent
Nieuwevaart 199, 9000 Gent
Nieuwevaart 200, 9000 Gent
Nieuwevaart 201, 9000 Gent

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent
Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent
Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuenklimaat@stad.gent
Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

2. Voorschriften

Hier vind je welke voorschriften van toepassing zijn op de geselecteerde ligging. Het gaat daarbij om de voorschriften uit de stedenbouwkundige verordeningen, bijzondere plannen van aanleg (BPA's) en de ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP's). Is er geen RUP of BPA geldig op het adres of perceel, dan gelden de voorschriften van een gewestplan of een gewestelijk RUP. Daarnaast zie je hier of een verkavelingsvergunning van kracht is. De voorschriften van de verkaveling zijn nog niet beschikbaar in deze toepassing. Contacteer de [Balie Bouwen](#) om deze verkavelingsvoorschriften op te vragen. Bijkomend controleer je best welke goedgekeurde [stedenbouwkundige richtlijnen](#) in Gent van toepassing zijn op jouw vastgoed.

Gemeentelijk RUP

BRUGGEN NAAR RABOT

Plannummer RUP_44021_214_00136_00001

Status Besluit tot Goedkeuring

Datum beslissing 19 maart 2009

Bestemming(en)

zone voor kleinhandel en wonen
stedelijk woongebied
waardevolle constructie
zone voor wegen

Bijlagen

[Grafisch plan](#)

[Stedenbouwkundige voorschriften](#)

[Toelichtingsnota](#)

Deelgebied Nieuwe Vaart

[Bekijk alle details](#)

BPA

Geen gegevens beschikbaar

Verkavelingen

Overzicht van de verkavelingsvergunningen zoals gekend bij de Stad Gent vanaf 1962 tot nu. Enkel de geldige verkavelingsvergunningen worden getoond en chronologisch weergegeven.

Dossier 44021_2012_212629

Intern nummer 2012 WO 153/00

Aanvraag voor een nieuwe verkaveling

Beslissing 16 mei 2013 - Vergunning - College

het verkavelen van een terrein in 21 kavels bestemd voor variërende woontypologieën en kleinhandel

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuenklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Gewestplan

origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone

Plannummer GWP_02000_222_00008_00001

Datum goedkeuring 14 september 1977

Bestemming(en)

ambachtelijke bedrijven en kmo's

Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop. De gebieden voor ambachtelijke bedrijven en de gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen. Deze gebieden zijn mede bestemd voor kleine opslagplaatsen van goederen, gebruikte voertuigen en schroot, met uitzondering van afvalproducten van schadelijke aard.

[Bekijk alle details](#)

Gewestelijk RUP

Afbakening grootstedelijk gebied Gent

Plannummer RUP_02000_212_00126_00001

Status Besluit tot Goedkeuring

Datum beslissing 16 december 2005

Deelgebied Afbakeningslijn

Bestemming(en)

Artikel 0: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Gent

Bijlagen

[Stedenbouwkundige voorschriften](#)

[Toelichtingsnota](#)

[Bekijk alle details](#)

Provinciaal RUP

Geen gegevens beschikbaar

Stedenbouwkundige verordeningen

Algemeen bouwreglement van Stad Gent

Controleer [het algemeen bouwreglement van Stad Gent](#) met specifieke bouwvoorschriften om te bouwen en verbouwen.

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Controleer bij elk project de impact op de waterhuishouding. Je [toetst](#) het project hiervoor zowel aan deze gewestelijke verordening als aan het Algemeen Bouwreglement van de Stad Gent inzake wateraspecten. Meer informatie hierover vind je [hier](#).

Plannummer SVO_02000_233_00004_00001

Plannende overheid gewestelijk

Status Besluit tot Goedkeuring

Datum beslissing 05 juli 2013

Bijlagen

[Stedenbouwkundige voorschriften](#)

[Bekijk alle details](#)

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Plan je werken aan publiek toegankelijke delen, zoals een winkel of de gemeenschappelijke delen van een meergezinswoning? Controleer dan deze verordening over toegankelijkheid.

Plannummer SVO_02000_233_00003_00001

Plannende overheid gewestelijk

Status Besluit tot Goedkeuring

Datum beslissing 05 juni 2009

Bijlagen

[Stedenbouwkundige voorschriften](#)

[Bekijk alle details](#)

Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Omvat je project de aanleg van of aanpassing van openbare wegenis? Controleer dan deze verordening. Dit gaat ook over werken die een invloed kunnen hebben op het openbaar domein, zoals een uithangbord boven een voetpad en aanbrengen van gevelisolatie voorbij de rooilijn.

Plannummer BVO_02000_231_00001_00001

Plannende overheid gewestelijk

Status Besluit tot Goedkeuring

Datum beslissing 29 april 1997

Bijlagen

[Stedenbouwkundige voorschriften](#)

[Bekijk alle details](#)

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Bij nieuwbouw en grondige renovatie moet het gebouw een aansluiting voor snel internet (breedband) hebben.

Plannummer SVO_02000_233_00005_00001

Plannende overheid gewestelijk

Status Besluit tot Goedkeuring

Datum beslissing 09 juni 2017

Bijlagen

[Stedenbouwkundige voorschriften](#)

[Bekijk alle details](#)

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Ligt je project in een gebied bestemd voor (verblijfs)recreatie en gaat je project over de inrichting van dat gebied of over een recreatief verblijf zoals een weekendhuisje of een

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuenklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

caravan? Controleer dan deze verordening. Opgelet, de provinciale verordening bevat hiervoor nog aanvullende voorschriften.

Plannummer SVO_02000_233_00002_00001

Plannende overheid gewestelijk

Status Besluit tot Goedkeuring

Datum beslissing 08 juli 2005

Bijlagen

[Stedenbouwkundige voorschriften](#)

[Bekijk alle details](#)

Provinciale stedenbouwkundige verordening Weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen

Plannummer SVO_40000_233_00002_00001

Plannende overheid provinciaal

Status Besluit tot Goedkeuring

Datum beslissing 13 juli 2015

Bijlagen

[Stedenbouwkundige voorschriften](#)

[Bekijk alle details](#)

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening raamprostitutie

Deze verordening bepaalt de stedenbouwkundige voorschriften die van toepassing zijn op raamprostitutiependen.

Plannummer SVO_44021_233_00005_00001

Plannende overheid gemeentelijk

Status Besluit tot Goedkeuring

Datum beslissing 23 april 2015

Bijlagen

[Stedenbouwkundige voorschriften](#)

[Bekijk alle details](#)

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Plannummer SVO_02000_233_00006_00001

Plannende overheid gewestelijk

Status Besluit tot Goedkeuring

Datum beslissing 10 februari 2023

Bijlagen

[Stedenbouwkundige voorschriften](#)

[Bekijk alle details](#)

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Plannummer SVO_02000_233_00007_00001

Plannende overheid gewestelijk

Status Besluit tot Goedkeuring

Datum beslissing 12 mei 2023

Bijlagen

[Stedenbouwkundige voorschriften](#)

[Bekijk alle details](#)

Algemeen Bouwreglement versie 2004

Plannummer SVO_44021_233_00001_00001

Plannende overheid gemeentelijk

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Status Besluit tot Goedkeuring
Datum beslissing 16 september 2004
Bijlagen
[Stedenbouwkundige voorschriften](#)
[Bekijk alle details](#)

Algemeen Bouwreglement versie 2023 (gecoördineerd)
Plannummer SVO_44021_233_00001_00008
Plannende overheid gemeentelijk
Status Definitieve Vaststelling
Datum beslissing 24 april 2023
Bijlagen
[Stedenbouwkundige voorschriften](#)
[Bekijk alle details](#)

Algemeen bouwreglement versie 2022
Plannummer SVO_44021_233_00001_00007
Plannende overheid gemeentelijk
Status Definitieve Vaststelling
Datum beslissing 26 september 2022
Bijlagen
[Stedenbouwkundige voorschriften](#)
[Bekijk alle details](#)

3. Vergunningen

Hier vind je een overzicht van welke vergunningen op de geselecteerde ligging van toepassing zijn. De vergunningen staan per aspect in chronologische volgorde.

Wil je de beslissingen zelf inkijken? Beslissingen genomen door het college van burgemeester en schepenen vanaf 06/05/2021 kan je raadplegen via de [raadpleegomgeving](#). Ben je op zoek naar oudere beslissingen of dossiers behandeld door een andere overheid, dan ga je als volgt te werk voor [stedenbouwkundige-](#) en [milieudossiers](#).

Stedenbouwkundige handelingen

Overzicht van de stedenbouwkundige vergunningen zoals gekend bij de Stad Gent vanaf 1962 tot nu. De vergunningen worden chronologisch weergegeven. Je kan een vergunning opvragen of inkijken bij het stadsarchief.

Dossier OMV_2022119403
Aanvraag omgevingsproject
Beslissing 7 september 2023 - Gedeeltelijk voorwaardelijk vergund - College van burgemeester en schepenen
Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent
Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent
Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuklimaat@stad.gent
Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

het regulariseren van een functiewijziging van detailhandel naar dienstverlening en het aanbrengen van nieuwe gevelopeningen in de zijgevel voor toevoer en afvoer van het ventilatiesysteem en het exploiteren van een wellnesscentrum

Dossier OMV_2023039771

Aanvraag omgevingsproject

Beslissing 8 juni 2023 - Voorwaardelijk vergund - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen
het plaatsen van publiciteitsinrichting

Dossier OMV_2022107160

Aanvraag omgevingsproject

Beslissing 8 december 2022 - Voorwaardelijk vergund - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen
aanvraag kleinhandelsactiviteiten voor een doe-het-zelfzaak en het plaatsen van publiciteitsinrichting

Dossier OMV_2021019569

Aanvraag omgevingsproject

Beslissing 5 augustus 2021 - Voorwaardelijk vergund - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen
het regulariseren van een functiewijziging en verbouwing naar wellness + de exploitatie van een wellness-center

Dossier OMV_2020058977

Aanvraag omgevingsproject

Beslissing 8 oktober 2020 - Voorwaardelijk vergund - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen
het regulariseren van een functiewijziging van detailhandel naar dienstverlening en het aanbrengen van nieuwe gevelopeningen in de zijgevel voor toevoer en afvoer van het ventilatiesysteem + de exploitatie van een wellness-center

Dossier OMV_2019021485

Aanvraag omgevingsproject

Beslissing 2 mei 2019 - Voorwaardelijk vergund - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen
het plaatsen van reclame op de voorgevel van een postkantoor

Dossier OMV_2019001609

Aanvraag omgevingsproject

Beslissing 2 mei 2019 - Voorwaardelijk vergund - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen
de functiewijziging van een gelijkvloerse detailhandelszaak in het rechterdeel van het pand naar een kantoorfunctie en aanpassing van de straat- en zijgevel

Dossier OMV_2018104701

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuenklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Aanvraag omgevingsproject

Beslissing 22 november 2018 - Voorwaardelijk vergund - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen
het plaatsen van gevelreclame

Dossier 2017/06290 Dig

ASTVER2014

Beslissing 3 mei 2018 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

de wijziging van de bestaande bouwvergunning 2015/06044 (het bouwen van een meergezinswoning van respectievelijk 72 appartementen, retail en ondergrondse parkeergarage, de herbestemming + verbouwing en uitbreiding van een bestaand industrieel pand tot 5 lofts en retail, het oprichten en bouwen van private tuinbergingen en het aanleggen van private doorgangen voor collectief gebruik)

Dossier 2015/06044

ASTVER2009

Beslissing 18 juni 2015 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

het bouwen van een meergezinswoning van respectievelijk 72 appartementen, retail en ondergrondse parkeergarage, de herbestemming + verbouwing en uitbreiding van een bestaand industrieel pand tot 5 lofts en retail, het oprichten en bouwen van private tuinbergingen en het aanleggen van private doorgangen voor collectief gebruik

Dossier 2014/40162

ASTVER2009

Beslissing 10 juli 2014 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

het bouwen van 13 nieuwe grondgebonden eengezinswoningen

Dossier 2014/40116

ASTVEROI2009

Beslissing 10 juli 2014 - Vergunning - Stedenbouw

Behandelende overheid Stedenbouw

het slopen van een vrijstaand geheel aan woningen (21) in functie van de realisatie van een nieuwe verkaveling

Dossier 2013/40015

ASTVER2009

Beslissing 28 maart 2013 - Weigering - College

Behandelende overheid College

het tijdelijk plaatsen op een werfafsluiting van 2 x type 36 m² en 2 x type 16 m²

Dossier 2011/40356

ASTVER2009

Beslissing 31 mei 2012 - Weigering - Deputatie

Behandelende overheid College

het plaatsen van twee publiciteitspanelen type 16 m² en twee publiciteitspanelen type 36 m², allen deel uitmakend van een werfafsluiting

Dossier 2011/40360

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

ASTVEROI2009

Beslissing 12 maart 2012 - Vergunning - Stedenbouw

Behandelende overheid Stedenbouw

de aanleg van het Bloemekenspark met wandel- en fietspaden, speelheuvelds, parkmeubilair en groenvoorziening

Dossier 2011/40252

ASTVEROI2009

Beslissing 15 september 2011 - Vergunning - Stedenbouw

Behandelende overheid Stedenbouw

het slopen van 7 rijwoningen

Dossier 2010/40451

ASTVEROI2009

Beslissing 9 februari 2011 - Weigering - Stedenbouw

Behandelende overheid Stedenbouw

het slopen van woningen en verhardingen en de plaatsing van publiciteitspanelen

Dossier 2009/40203

ASTVER

Beslissing 16 juli 2009 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

de afbraak van een voormalig industriepand met conciërgewoning (eerste fase)

Dossier 2008/40383

ASTVER

Beslissing 8 januari 2009 - Weigering - College

Behandelende overheid College

het plaatsen van een publiciteitspaneel type 20 trivision op een gevel

Dossier 2008/40124

ASTVER

Beslissing 5 juni 2008 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

het behoud van een reclamepaneel van 16,50 m² op 50 cm van de rand van de gevel

Dossier 2004/40037

ASTVEROS

Beslissing 1 juli 2004 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

de tijdelijke functiewijziging van een ambachtsgebouw naar handelsgebouw met bijbehorende parkingaanleg

Dossier 2004/40020

ASTVEROS

Beslissing 18 maart 2004 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

het herstellen van een oorspronkelijke poortopening

Dossier 1999/40017

ASTVEROS

Beslissing 14 november 2002 - Vergunning - College

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieu-klimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Behandelende overheid College
de bezetting van de voorgevels (voorstel tot regularisatie)

Dossier 2001/40327

ASTVEROS

Beslissing 21 februari 2002 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

de plaatsing van een reclamepaneel van +/- 16,5 m2 tegen de zijgevel

Dossier 1999/40016

ASTVEROS

Beslissing 31 mei 2001 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

bezetten van de voorgevel (voorstel tot regularisatie)

Dossier 1999/40015

ASTVEROS

Beslissing 31 mei 2001 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

bezetten van de voorgevel (voorstel tot regularisatie)

Dossier 1999/40018

ASTVEROS

Beslissing 31 mei 2001 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

bezetten van de voorgevel (voorstel tot regularisatie)

Dossier 1999/40014

ASTVEROS

Beslissing 23 mei 2001 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

bezetten van de voorgevel (voorstel tot regularisatie)

Dossier 1998/42289

ASTVEROS

Beslissing 3 juni 1999 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

verbouwen van een eengezinswoning tot eengezinswoning

Dossier 1998/42197

ASTVEROS

Beslissing 30 december 1998 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

verbouwen van eengezinswoning tot eengezinswoning

Dossier 1996/90131

ASTVEROS

Beslissing 6 februari 1997 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

verbouwen van een eengezinswoning tot eengezinswoning

Dossier 1993/40260

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuenklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

ASTVEROS

Beslissing 18 januari 1994 - Weigering - College

Behandelende overheid College

het verbouwen van 3 woningen tot 5 appartementen

Dossier 1991/40300

ASTVEROS

Beslissing 10 maart 1992 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

verbouwen van 2 woningen tot een en uitbreiden van de winkel

Dossier 1990/80088

ASTVEROS

Beslissing 26 juni 1990 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

dubbelzijdige lichtreclame

Dossier 1989/1907

ASTVEROS

Beslissing 2 mei 1990 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

het slopen en nieuwbouw van werkplaatsen

Dossier 1989/499

ASTVEROS

Beslissing 3 oktober 1989 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

de verbouwing van een woning

Dossier 1988/1799

ASTVEROS

Beslissing 1 december 1988 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

het verbouwen van de voor- en zijgevel

Dossier Litt. N-5-69

ASTVEROS

Beslissing 1 september 1969 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

het bijbouwen van een balenmagazijn en het vernieuwen van de afsluitingsmuur

Dossier Litt. N-3-67

ASTVEROS

Beslissing 3 april 1967 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

het verbouwen van een woonhuis, de voorgevel inbegrepen

Dossier KW R-17-65

ASTVEROS

Beslissing 4 oktober 1965 - Vergunning - College

Behandelende overheid College

het oprichten van een afsluitingsmuur

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuenklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Dossier Litt. N-16-62

ASTVEROS

Beslissing 4 september 1962 - Vergunning - College**Behandelende overheid** College

het uitbreiden van de bestaande weefzaal en het bouwen van een afsluitingsmuur

Verkavelingen

Overzicht van de verkavelingsvergunningen zoals gekend bij de Stad Gent vanaf 1962 tot nu. Enkel de geldige verkavelingsvergunningen worden getoond en chronologisch weergegeven.

Dossier 44021_2012_212629**Intern nummer** 2012 WO 153/00

Aanvraag voor een nieuwe verkaveling

Beslissing 16 mei 2013 - Vergunning - College

het verkavelen van een terrein in 21 kavels bestemd voor variërende woontypologieën en kleinhandel

Exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Overzicht dossiers met ingedeelde inrichtingen of activiteiten (Vlarem) zoals gekend bij de Stad Gent. Een vergunning kan ondertussen vervallen of stopgezet zijn. Inrichtingen met een nog geldige vergunning voor ingedeelde activiteiten vind je terug onder Inrichtingen. Vergunningen die aanleiding geven tot risicogrond vind je ook onder Bodem.

Dossier OMV_2022119403

Aanvraag omgevingsproject

Beslissing 7 september 2023 - Gedeeltelijk voorwaardelijk vergund - College van burgemeester en schepenen**Behandelende overheid** College van burgemeester en schepenen

het regulariseren van een functiewijziging van detailhandel naar dienstverlening en het aanbrengen van nieuwe gevelopeningen in de zijgevel voor toevoer en afvoer van het ventilatiesysteem en het exploiteren van een wellnesscentrum

Inrichting IIOA SPA-RELAX (**Inrichtingsnr.** 20220906-0066, **klasse** 3)**Vergunde rubrieken** 16.3.2°a), 17.4., 32.8.1.2°**Dossier OMV_2021019569**

Aanvraag omgevingsproject

Beslissing 5 augustus 2021 - Voorwaardelijk vergund - College van burgemeester en schepenen**Behandelende overheid** College van burgemeester en schepenen

het regulariseren van een functiewijziging en verbouwing naar wellness + de exploitatie van een wellness-center

Inrichting IIOA Spa-Relax (**Inrichtingsnr.** 20200713-0095, **klasse** 3)**Vergunde rubrieken** 16.3.2°a), 17.4., 3.2.2°a), 32.8.1.2°**Postadres** Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent**Balie Bouwen** | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent**Dienst Milieu en Klimaat** | Tel. 09 268 23 01 | milieuenklimaat@stad.gent**Bezoekadres** Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Dossier OMV_2020058977

Aanvraag omgevingsproject

Beslissing 8 oktober 2020 - Voorwaardelijk vergund - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen
het regulariseren van een functiewijziging van detailhandel naar dienstverlening en het aanbrengen van nieuwe gevelopeningen in de zijgevel voor toevoer en afvoer van het ventilatiesysteem + de exploitatie van een wellness-center

Inrichting IIOA Spa-Relax (**Inrichtingsnr.** 20200713-0095, **klasse** 3)

Vergunde rubrieken 16.3.2°a), 17.4., 3.2.2°a)

Dossier OMV_2018030509

Melding omgevingsproject

Beslissing 26 april 2018 - Aktename - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen

Plaatsing van een warmtepomp

Inrichting bpost (**Inrichtingsnr.** 20180314-0062, **klasse** 3)

Vergunde rubrieken 16.3.1.1°

Dossier 14684/E/1

milieu

Beslissing 23 maart 2017 - aktename - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen

Het exploiteren van een multifunctioneel gebouw: commerciële ruimte, parkeergebouw en studentenhuisvesting - LOT 1

Inrichting Ghelamco Invest NV (**Inrichtingsnr.** 14684, **klasse** 3)

Vergunde rubrieken 17.3.6.1°b), 31.1.1°b)

Dossier 14855/E/1

milieu

Beslissing 22 december 2016 - aktename - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen

het exploiteren van een kleinhandel van voedingswaren en non-foodproducten met zelfbediening

Inrichting Lidl Belgium (**Inrichtingsnr.** 14855, **klasse** 3)

Vergunde rubrieken 12.2.1°, 16.3.2.1°b), 17.3.3.1°b), 17.4., 3.2.2°a), 3.4.1°a), 45.4.d), 45.4.e)1°, 45.8.1°b)

Dossier 14684/E/2

milieu

Beslissing 22 juli 2016 - gunstig - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen

het exploiteren van een tijdelijke bronbemaling voor bouwkundige werken

Inrichting Ghelamco Invest NV (**Inrichtingsnr.** 14684, **klasse** 3)

Vergunde rubrieken 53.2.2°b)

Dossier 14597/E/1

milieu

Beslissing 21 januari 2016 - aktename - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen

het tijdelijk breken en zeven van steenpuin

Inrichting SIDEGRO (**Inrichtingsnr.** 14597, **klasse** 3)

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Vergunde rubrieken 2.2.2.h)

Dossier 14053/E/6

milieu

Beslissing 7 januari 2016 - gunstig - Deputatie

Behandelende overheid Deputatie (Refnr. M03/44021/57/2/A/1)

het exploiteren van een waterzuivering voor de behandeling van bemalingswater afkomstig van bouwkundige werken

Inrichting Envisan nv (Inrichtingsnr. 14053)

Vergunde rubrieken 3.6.3.3°

Dossier 14053/E/4

milieu

Beslissing 11 september 2015 - gunstig - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen

het exploiteren van een tijdelijke bronbemaling

Inrichting Envisan nv (Inrichtingsnr. 14053)

Vergunde rubrieken 53.2.2°b)

Dossier 14053/E/5

milieu

Beslissing 6 augustus 2015 - aktename - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen

het exploiteren van een proefbemaling : periode 13/07/2015 - 30/09/2015

Inrichting Envisan nv (Inrichtingsnr. 14053)

Vergunde rubrieken 53.1.

Dossier 14053/E/2

milieu

Beslissing 9 juli 2015 - gunstig - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen

het exploiteren van een tijdelijke waterzuiveringsinstallatie, incl lozing, in het kader van een bouwproject + verzoek tot wijziging algemene voorwaarde m.b.t. de meetgoot (4.2.5.1.§1)

Inrichting Envisan nv (Inrichtingsnr. 14053)

Vergunde rubrieken 3.6.3.2°

Dossier 14053/E/1

milieu

Beslissing 18 juli 2013 - gunstig - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen

het exploiteren van een proefbemaling (perceel op de hoek van de Frans Van Ryhovelaan en Nieuwevaart)

Inrichting Envisan nv (Inrichtingsnr. 14053)

Vergunde rubrieken 53.2.2°

Dossier 10817/E/1

milieu

Beslissing 4 november 2004 - aktename - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen

het exploiteren van een overdekte parkeerruimte

Inrichting DE LIJN (Inrichtingsnr. 10817, klasse 3)

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuenklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Vergunde rubrieken 15.1.1°

Dossier 10839/E/1

milieu

Beslissing 23 september 2004 - aktename - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen

het tijdelijk exploiteren van een supermarkt (noodwinkel) tijdens uitbreidingswerken, aan de Colruytwinkel in de Drongensesteenweg 197 te Gent

Inrichting Etn. Fr. Colruyt (**Inrichtingsnr.** 10839, **klasse** 3)

Vergunde rubrieken 16.3.1.1°, 17.4., 3.1.1°, 3.3., 45.4.d), 45.4.e)1°

Dossier 1861/E/1

milieu

Beslissing 25 november 1993 - gunstig - Deputatie

Behandelende overheid Deputatie

het exploiteren van een spinnerij met overschakeling op synthetische garens met een productie van synthetische tapijtgarens (max.300 ton/maand) en het vervaardigen van tapijtdoeken (max.60000 m2/maand)

Inrichting FILATURE DU RABOT NV (**Inrichtingsnr.** 1861)

Vergunde rubrieken 12.2.2°, 16.3.2.2°, 17.3.4.3°, 17.3.6.1°b), 17.3.8., 24.4., 29.5.2.2°, 3.4., 39.1.2°, 41.1.3°, 41.5., 41.6.2°, 43.2.

Kleinhandelsactiviteiten

Dossier OMV_2022107160

Aanvraag omgevingsproject

Beslissing 8 december 2022 - Voorwaardelijk vergund - College van burgemeester en schepenen

Behandelende overheid College van burgemeester en schepenen

aanvraag kleinhandelsactiviteiten voor een doe-het-zelfzaak en het plaatsen van publiciteitsinrichting

Vegetatiewijzigingen

Geen gegevens beschikbaar

4. Inrichtingen

Hier vind je informatie over inrichtingen met een nog geldige milieuvergunning (Vlarem). Bepaalde inrichtingen en activiteiten kunnen milieuhinder met zich meebrengen. Denk maar aan geurhinder, geluidshinder, enz. Deze inrichtingen en activiteiten zijn opgenomen in een lijst (bijlage I van Vlarem II) en vereisen een vergunning. Inrichtingen zijn ingedeeld in klassen. Inrichtingen met klasse 1 brengen de grootste risico's op milieuhinder met zich mee, inrichtingen met klasse 3 de minste.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Actieve ingedeelde inrichtingen of activiteiten (Vlarem) zoals gekend bij de Stad Gent. Indien de inrichting van klasse 3 niet meer actief is kan je dit via mail melden aan de Dienst Milieu en Klimaat (milieuklimaat@stad.gent). Voor een klasse 2 en 1 moet de stopzetting gemeld worden via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be).

bpost

Inrichtingsnr. 20180314-0062

Inrichting klasse 3

Actieve rubrieken 16.3.1.1°

IIOA SPA-RELAX

Inrichtingsnr. 20220906-0066

Inrichting klasse 3

Actieve rubrieken 16.3.2°a), 17.4., 32.8.1.2°

Ghelamco Invest NV

Inrichtingsnr. 14684

Inrichting klasse 3

Actieve rubrieken 31.1.1°b), 17.3.6.1°b)

SIDEGRO

Inrichtingsnr. 14597

Inrichting klasse 3

Actieve rubrieken 2.2.2.h)

Etn. Fr. Colruyt

Inrichtingsnr. 10839

Inrichting klasse 3

Actieve rubrieken 3.1.1°, 3.3., 16.3.1.1°, 17.4., 45.4.d), 45.4.e)1°

DE LIJN

Inrichtingsnr. 10817

Inrichting klasse 3

Actieve rubrieken 15.1.1°

Lidl Belgium

Inrichtingsnr. 14855

Inrichting klasse 3

Actieve rubrieken 3.2.2°a), 3.4.1°a), 12.2.1°, 16.3.2.1°b), 45.4.d), 45.4.e)1°, 45.8.1°b), 17.3.3.1°b), 17.4.

IIOA Spa-Relax

Inrichtingsnr. 20200713-0095

Inrichting klasse 3

Actieve rubrieken 16.3.2°a), 17.4., 3.2.2°a), 32.8.1.2°

5. Bodem

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Hier vind je bodemgerelateerde informatie. De resultaten geven aan indien er een verhoogd risico op bodemverontreiniging is omwille van vergunde risico-activiteiten of een schadegeval. Ook de reeds uitgevoerde bodemonderzoeken worden weergegeven.

Risicogronen

Een risicoground is een grond waarop activiteiten met een verhoogd risico op bodemverontreiniging worden of werden uitgevoerd. Overzicht vergunningen voor risico-inrichtingen en extra risico-activiteiten zoals gekend bij de Stad Gent.

Dossier 14053/E/6

Vlarem risico-inrichting

Beslissing 07 januari 2016

Behandelende overheid Deputatie (**Refnr.** M03/44021/57/2/A/1)

het exploiteren van een waterzuivering voor de behandeling van bemalingswater afkomstig van bouwkundige werken

Inrichting Envisan nv

Vergunde risico-rubrieken 3.6.3.3°

Dossier 1861/E/1

Vlarem risico-inrichting

Beslissing 25 november 1993

Behandelende overheid Deputatie

het exploiteren van een spinnerij met overschakeling op synthetische garens met een productie van synthetische tapijtgarens (max.300 ton/maand) en het vervaardigen van tapijtdoeken (max.60000 m2/maand)

Inrichting FILATURE DU RABOT NV

Vergunde risico-rubrieken 17.3.4.3°, 17.3.8., 29.5.2.2°, 41.6.2°

Dossier 201001552

ARAB risico-inrichting

Beslissing 03 mei 1974

Behandelende overheid Deputatie

Jutespinnerij en twijnderij (Uitbreiding met 10.000 l benzine in een ingegraven houder)

Inrichting Filature Du Rabot nv

Vergunde risico-rubrieken 17.3.4.2°a)1)

Dossier 199500155

ARAB risico-inrichting

Beslissing 27 juli 1973

Behandelende overheid Deputatie

het exploiteren van een katoenspinnerij en weverij

Inrichting Filature du Rabot

Vergunde risico-rubrieken 17.3.4.2°a)2), 17.3.6.3°b), 17.3.9.3°, 29.5.2.2°b), 32.9.3°b), 41.4.1°a)

Dossier 195800171

ARAB risico-inrichting

Beslissing 26 september 1958

Behandelende overheid Deputatie

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

vervaardigen van platen uit polyesters en glasvezels : werkhuis voor vervaardigen van platen uit polyesters en glasvezels met electromotoren van 1 tot 10 kW, bovengrondse mazouttank 3.000 l

Inrichting Scobel Frans Van Ryhovelaan 2 ?

Vergunde risico-rubrieken 20.4.1.1°, 20.4.1.2°

Dossier 201203297

ARAB risico-inrichting

Beslissing 12 maart 1954

Behandelende overheid Deputatie

Een herstellwerkplaats voor machines en autobergplaats (Exploiteren van een autobergplaats voor 6 voertuigen met een herstellwerkplaats voor machines, aangedreven door elektromotoren van 1 tot 10 kw, een verfspuitinrichting, een acculader van 220 W en een inrichting voor houtbewerking.)

Inrichting Huysse Henri

Vergunde risico-rubrieken 15.2.

Schrappingen

Een grond wordt niet meer als risicogrand beschouwd als bij de schrapping de dossiernummers vermeld worden van alle vergunningen afgeleverd voor risico-inrichtingen voor dat perceel/stuk grond. Overzicht schrappingen van risicogronden zoals gekend bij de Stad Gent.

Geen gegevens beschikbaar

Bodemonderzoeken en sanering

Bodemonderzoeken en sanering zoals gekend bij OVAM ([OVAM](#), bodem@ovam.be, T +32(0)15284284).

OVAM Dossier 8412

Bodemonderzoek

OVAM Dossier 1684

Bodemonderzoek

Antropogene radon risicogronden

Een antropogene radon risicogrand is een grond waarop activiteiten met een verhoogd risico op radioactieve verontreiniging worden of werden uitgevoerd. De gronden werden in een lijst opgenomen door het FANC (meldpunt@fanc.fgov.be, T +32(0)22892111).

Geen gegevens beschikbaar

Calamiteiten

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

Nabijgelegen calamiteiten van het type bodemverontreiniging zoals gekend bij de Stad Gent (meer info via Dienst Toezicht, toezicht@stad.gent, T. +32(0)92667953).

Geen gegevens beschikbaar

Schadegevallen en meldingen

Schadegevallen en meldingen zoals gekend bij OVAM (OVAM, bodem@ovam.be, T +32(0)15284284).

Geen gegevens beschikbaar

6. Erfgoed en archeologie

Hier kun je zien of er zich op de gekozen ligging een beschermd monument bevindt, of de selectie in een beschermd stads- of dorpszicht ligt of opgenomen is in de inventaris van bouwkundig erfgoed. We maken daarbij hoofdzakelijk gebruik van informatie die op Vlaams niveau beschikbaar is. Daarnaast controleer je best ook de voorschriften. Ook daarin kunnen specifieke bepalingen rond erfgoed of archeologie opgenomen zijn.

Beschermde monumenten, stads- en dorpsgezichten, cultuurhistorische landschappen en overgangszones

Geen gegevens beschikbaar

Unesco

Geen gegevens beschikbaar

Vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Fabrieksschoorsteen en kantoorgebouw Filature du Rabot

Geldig sinds 20 juni 2023

[Meer informatie](#)

Vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Oorlogsgedenkteken van de 10de wijk

Geldig sinds 20 juni 2023

[Meer informatie](#)

Archeologie

Hieronder zie je of de geselecteerde locatie binnen een afgebakend gebied met specifieke voorschriften rond archeologie ligt. Een locatie kan binnen verschillende

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuenklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen. Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

gebieden vallen. Ligt de locatie niet in een gebied waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt, dan ligt ze mogelijk binnen een beschermde archeologische site of een vastgestelde archeologische zone of erbuiten. De voorschriften die van toepassing zijn, staan bovenaan de lijst.

Uitgebreide informatie over de verplichting van een archeologienota en de beslissingsboom vind je op de [website van Onroerend Erfgoed](#).

Gebieden geen archeologie

Ligt de aangevraagde zone volledig binnen Gebied Geen Archeologie?

Nee, ga verder in de onderstaande informatie.

Indien gelegen buiten afgebakende gebieden met specifieke voorschriften

Bij een omgevingsvergunning voor verkavelingen of stedenbouwkundige handelingen is een **Archeologienota waarvan acte** nodig indien:

Bij verkaveling: totale perceelsoppervlakte \geq 3000 m²

Bij stedenbouwkundige handeling: totale perceelsoppervlakte \geq 3000 m² en ingreep in de bodem \geq 1000 m² (tenzij volledig buiten woon- of recreatiegebied en aanvrager niet publiekrechtelijk, dan bij bodemingreep \geq 5000 m²)

https://www.onroerenderfgoed.be/sites/default/files/2020-06/20200527_omgevingsvergunning_stedenbouwkundige_handelingen.pdf

7. Woningkwaliteit

Conformiteitsattest

Conformiteitsattesten kunnen worden uitgereikt aan zelfstandige woningen of kamerwoningen. Er kunnen dus in één pand meerdere conformiteitsattesten aanwezig zijn. Een conformiteitsattest wordt uitgereikt indien de woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen Vlaamse Codex Wonen. De getoonde gegevens voor Gent vormen onderdeel van [de Vlaamse bron voor de conformiteitsattesten](#).

Woning op bus 0101 op eerste verdieping Links midden

PA23-015130

Beslissing De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.

DISCLAIMER

De Stad Gent kan op geen enkele manier aansprakelijk worden gesteld voor mogelijke fouten, onnauwkeurigheden of onvolledigheden in deze toepassing of het daaruit voortvloeiende rapport, noch voor verlies, ongemak, directe of indirecte schade geleden ten gevolge van het gebruik van deze toepassing of in dit rapport voorkomende informatie.

Deze kaart wordt regelmatig bijgewerkt met de recentste gegevens. Als de verstrekte informatie tekortkomingen vertoont, doet de Stad Gent al het mogelijke om die zo snel mogelijk weg te werken. Als je zelf onjuistheden vaststelt op deze kaart, kun je contact opnemen met de verantwoordelijke dienst vermeld onder elk thema.

Postadres Stad Gent – Botermarkt 1 | 9000 Gent

Balie Bouwen | Tel. 09 266 79 50 | bouwen@stad.gent

Dienst Milieu en Klimaat | Tel. 09 268 23 01 | milieuklimaat@stad.gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.